



Egr.

MAZZANTI GIULIA

mazzantigiulia.mg@gmail.com

OGGETTO: Art. 5 D.P.R. 357/1997 - DGR 1661/2020 – Art. 57 Regolamento del Parco.

Lavori di manutenzione di una condotta idrica consistenti nel rifacimento della tubazione idrica dal contatore all'abitazione in Pesaro – loc. Cattabrighe (via Sele). Ditta: MAZZANTI GIULIA.

RILASCIO PARERE DI ESCLUSIONE DALLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA E AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 57 DEL REGOLAMENTO DEL PARCO.

Si fa riferimento alla nota mail del 30/01/2026 con la quale la S.V. ha chiesto all'Ente Parco il rilascio del parere di competenza in merito all'intervento richiamato in oggetto. Al riguardo:

Visto che l'intervento proposto prevede quanto segue, come da richiesta presentata:

1. Premessa: *I fabbricati censiti al Catasto, come da documentazione allegata, siti in Via dei Canneti n. 9, CAP 61121 – Pesaro (PU), risultano alimentati da una condotta idrica che si allaccia a contatore ubicato al di fuori del perimetro della proprietà e dei terreni annessi, in area accessibile da strada pubblica, in corrispondenza delle coordinate indicate nella legenda e sulla mappa di seguito. Il tratto interessato dalla tubazione situata al di fuori del perimetro della proprietà è quello rappresentato con segmento rosso nella cartografia allegata di seguito. La presente procedura viene attivata a seguito della segnalazione di una perdita effettuata dal gestore del servizio idrico. A seguito di sopralluogo eseguito da tecnico incaricato, considerata la lunghezza della condotta e l'impossibilità di ispezionarla, non è stato possibile individuare con precisione il punto di perdita. È pertanto necessario procedere con l'intervento descritto di seguito.*
2. Descrizione dell'intervento: *L'intervento prevede l'apertura di una trincea, la sostituzione e posa in opera di una nuova condotta idrica, nonché la realizzazione di pozzetti in ghisa (dimensioni massime 50x50cm) a filo del piano di campagna (n. 3–5), con interasse di circa 100 m.*
3. Caratteristiche dello scavo:
 - *Profondità dello scavo: circa 50 cm ☐ Larghezza dello scavo: circa 50 cm ☐ I lavori saranno eseguiti in corrispondenza della sede stradale*
 - *Non sono previsti tagli né manomissioni della vegetazione esistente*
 - *Durata dei lavori: La durata complessiva dei lavori è stimata in n. 5-7 giorni lavorativi, di cui n. 3 giorni nel tratto compreso tra il Punto 2 e il Punto 3 della cartografia allegata, ricadente su strada pubblica.*
 - *Il tratto compreso tra il Punto 1 e il Punto 2 è utilizzato da una sola ulteriore abitazione e risulta configurato come strada chiusa.*
4. Ripristini: *Al termine delle lavorazioni è previsto il ripristino della sede stradale.*
5. Estensione dei tratti di intervento:
 - *Lunghezza del tratto compreso tra il Punto 1 e il Punto 2: circa 130 m circa;*
 - *Lunghezza del tratto compreso tra il Punto 2 e il Punto 3: circa 130 m circa*

Dato atto che l'intervento in oggetto:

- sarà effettuato lungo l'area di sedime stradale di via Sele (strada Comunale) e della strada privata che da via Sele conduce al fabbricato di proprietà, catastalmente distinto al Foglio 9 Particella 38 del Comune di Pesaro - sez. Pesaro;
- ricade in zona C del Piano del Parco/PRG e, pertanto, ai sensi dell'art. 57 del Regolamento, necessita dell'autorizzazione di questo Ente Parco;
- è ubicato all'interno della ZPS "Colle San Bartolo e Litorale Pesarese". Pertanto, i lavori sono soggetti alla procedura della Valutazione di Incidenza di cui al DPR 357/1997 e alla DGR 1661/2020 di competenza di questo Ente Parco.

Richiamata la seguente principale normativa in materia di Rete Natura 2000:

- il D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357, avente ad oggetto "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche" e ss.mm.ii";

- il Capo III della L.R. n. 6 del 12 giugno 2007, il quale disciplina le procedure per l'individuazione e la gestione dei siti della Rete Natura 2000 (SIC, ZSC e ZPS);
- la D.G.R. n. 1471 del 27/10/2008 concernente l'adeguamento delle misure di conservazione generali per le Zone di Protezione Speciale e per i Siti di Importanza Comunitaria, come modificate con D.G.R. 1036/2009;
- la D.G.R. 661 del 27/06/2016 di approvazione delle misure di conservazione del SIC "Colle San Bartolo";
- la D.G.R. n. 1661 del 30/12/2020 ad oggetto *"Intesa Stato-Regioni-Province autonome 28 novembre 2019. DPR n. 357/97. L.R. n. 6/2007. Adozione delle Linee guida regionali per la Valutazione di incidenza quale recepimento delle Linee guida nazionali. Revoca della DGR n. 220/2010, modificata dalla DGR n. 23/2015, così come rettificata dalla DGR n. 57/2015"*.

Tenuto conto che i lavori previsti non modificheranno gli obiettivi di conservazione della ZPS *"Colle San Bartolo e Litorale Pesarese"* e non avranno effetti negativi sull'integrità della stessa in quanto:

- hanno carattere meramente manutentivo e saranno effettuati lungo l'area di sedime della viabilità esistente, senza comportare tagli o manomissioni alla vegetazione esistente;
- non provocheranno perturbazioni o alterazioni agli habitat di interesse comunitario, non presenti nell'area in esame;
- non presentano, per localizzazione, estensione e tipologia di lavori, caratteristiche tali da comportare un impatto diretto o indiretto nei confronti delle specie tutelate e ai relativi habitat di specie.

Considerato che l'intervento è compatibile sia con la normativa di tutela del Parco (Regolamento e Piano del Parco), che con le misure di conservazione dei Siti Natura 2000 di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 17 ottobre 2007 e alla D.G.R. 1471/2008.

Ritenuto pertanto che l'intervento non determinerà incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità dei siti con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie.

Questo Ente Parco, fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti, azioni o ragioni di terzi, nonché altra vincolistica,

D I S P O N E

Di **rilasciare** parere positivo di Screening di Incidenza di cui all'art. 5 del DPR 357/1997-DGR 1661/2020 in merito ai *"Lavori di manutenzione di una condotta idrica consistenti nel rifacimento della tubazione idrica dal contatore all'abitazione in Pesaro – loc. Cattabrighe (via Sele). Ditta: MAZZANTI GIULIA"*.

Di **rilasciare**, ai sensi dell'art. 57 del Regolamento del Parco, anche l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori e delle opere in oggetto.

Di **stabilire** che il presente provvedimento è rilasciato ai soli fini stabiliti dalla normativa sopra richiamata e non sostituisce in alcun modo ulteriori pareri o atti di assenso comunque denominati di competenza di altri Enti.

Di **dare atto** che responsabile dell'istruttoria è l'Ente Parco e che la documentazione concernente la presente fattispecie può essere visionata presso lo stesso Ente.

Di **trasmettere** copia del presente provvedimento alla richiedente. L'originale del provvedimento è conservato agli atti dell'Ente Parco.

Di **rappresentare** che contro il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge 7/8/1990, n. 241, può essere proposto ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche entro 60 giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso, oppure ricorso in opposizione con gli stessi termini; si ricorda infine che può essere proposto ricorso straordinario entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi del DPR 24/11/1971, n. 1199.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, il presente provvedimento viene pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Ente Parco.

IL DIRETTORE
Dott. Marco Zannini

Ente Parco Naturale Monte San Bartolo

Sede Viale Varsavia s.n.c. 61121 Pesaro
tel. 0721.400858 - 0721.268426
e.mail: amministrativo@parcosanbartolo.it
comunicazione@parcosanbartolo.it
c.f. 92019510418