



Pratica SUAP: 2022/154
Codice Pratica Online : 2022000154

Spett.le COMUNE DI SUAP DI PESARO

PEC: suapassociatopesarese@emarche.it

e, p.c.

DITTA GREEN OIL SRL

Sig./ra CIARMATORI JESSICA in qualità di titolare

C/O GEOM. MATTEO MOSCA

Pec: m.mosca@pecgeometrian.it

OGGETTO:	ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA: Art. 5 - D.P.R. 357/1997 e smi - D.G.R. 23/2015 - DGR 57/2015.
TITOLO PROGETTO:	RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI PER AUTOTRAZIONE CON AGGIUNTA DEL PRODOTTO GPL E RICHIESTA DI NUOVA AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 22/2021 (ex L.R. 27/2009) E DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 2/2011 E S.M.I. POTENZIAMENTO IMPIANTO CON AGGIUNTA DI GPL PER AUTOTRAZIONE CON INSTALLAZIONE DI SERBATOIO INTERRATO PER STOCCAGGIO GPL E ISOLA DI EROGAZIONE CON RELATIVA PENSILINA (RIMOZIONE DEI BOX AUTOLAVAGGIO SELF- SERVICE); SOSTITUZIONE ERGOGATORI; INSTALLAZIONE AUTOLAVAGGIO A SPAZZOLONI SU PIAZZOLA SELF-SERVICE ESISTENTE; INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO INTEGRATO SULLA COPERTURA DELLA PENSILINA E SOSTITUZIONE DI INSEGNE PER CAMBIO COMPAGNIA DI BANDIERA
UBICAZIONE:	PESARO - STRADA DELLA ROMAGNA KM. 234,400 n.snc
INDIVIDUAZIONE	COMUNE DI PESARO – FOGLIO 5, MAPPALE 864
DITTA:	GREEN OIL SRL Codice Fiscale/Partita IVA 02207390424

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Vista la relazione istruttoria, predisposta dall'Arch. Michele Bonini in qualità di tecnico incaricato dall'Ente Parco del Monte San Bartolo di seguito riportata:

Relazione istruttoria

Con nota N.0110419/2022 del 16/09/2022 il SUAP ha richiesto a questo Ente Parco l'espressione del parere di competenza in merito ai lavori in oggetto.

Al riguardo in base alla relazione tecnica di progetto a firma del Geom. Matteo Mosca si riporta il quadro conoscitivo e le motivazioni degli interventi di progetto: "RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI PER AUTOTRAZIONE CON AGGIUNTA DEL PRODOTTO GPL E RICHIESTA DI NUOVA AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 22/2021 (ex L.R. 27/2009) E DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 2/2011 E S.M.I.

Le modifiche previste possono sintetizzarsi in:

- Aggiunta del prodotto GPL con interrimento di un serbatoio da mc. 30 per lo stoccaggio e installazione di un distributore a doppia erogazione su una nuova isola di erogazione compresa la realizzazione della pensilina di copertura;
- Installazione di un impianto fotovoltaico da 19.20 Kw integrato nella pensilina in ferro;
- Installazione di una colonnina per ricarica veicoli elettrici di potenza adeguata; Ampliamento del locale gestore con superficie di progetto maggiore di 25 mq.
- Adeguamento degli scarichi con installazione di griglie ed di un impianto di prima pioggia;
- Installazione nuove insegne di esercizio con il brand della ditta gestrice e tinteggiatura in bianco delle attuali porzioni di manufatti tinteggiati con i colori della vecchia compagnia di bandiera (Blu ed arancio della società IP);
- Riprese tinteggiature e ripristino pavimentazioni

Considerato che l'area oggetto dell'intervento si localizza all'interno della ZPS "Colle San Bartolo e Litorale Pesarese" e pertanto il progetto è sottoposto alla verifica di assoggettabilità alla procedura della valutazione di incidenza di cui alla DGR 23/2015.

Esaminata la scheda per la Valutazione di Incidenza Ambientale Semplificata (DGR 23/2015 e 57/2015) a firma del soggetto proponente, dalla quale si evidenzia che "...La realizzazione delle opere su un'area di servizio attrezzata non creerà nessun disturbo all'habitat esistente che non verrà intaccato... l'intervento non interessa nessuna specie vegetale né animale in quanto trattasi di manutenzione straordinaria su un impianto produttivo esistente (stazione di servizio)";

Rilevato che gli interventi in progetto si inseriscono in un contesto generale cui sono stati riconosciuti valori faunistici, floristici ed ecologici, ma l'area oggetto d'intervento non presenta specifici aspetti tutelati e di un qualche interesse e significatività per la ZPS;

Tenuto conto che l'analisi del progetto, per la sua natura, entità e collocazione, fa ritenere l'intervento privo di impatti potenziali sugli aspetti di salvaguardia e conservazione della ZPS e non avrà effetti negativi sull'integrità della stessa, in quanto la realizzazione dell'intervento:

- prevede interventi su area esistente, di analoga destinazione d'uso, di carattere manutentivo, senza incidere sul valore ambientale e paesaggistico dell'area;
- non provocherà perturbazioni o alterazioni agli habitat di interesse comunitario;
- non presenta, per localizzazione, estensione e tipologia di lavori, caratteristiche tali da comportare un impatto diretto o indiretto nei confronti delle specie tutelate e ai relativi habitat di specie.

Richiamata la seguente principale normativa in materia di Rete Natura 2000:

- il D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357, avente ad oggetto "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche" e ss.mm.ii.;
- il Capo III della L.R. n. 6 del 12 giugno 2007, il quale disciplina le procedure per l'individuazione e la gestione dei siti della Rete Natura 2000 (SIC, ZSC e ZPS);
- la D.G.R. n. 1471 del 27/10/2008 concernente l'adeguamento delle misure di conservazione generali per le Zone di Protezione Speciale e per i Siti di Importanza Comunitaria, come modificate con D.G.R. 1036/2009;
- la D.G.R. n. 220 del 9 febbraio 2010 pubblicata sul BUR n. 20 del 26 febbraio 2010 avente ad oggetto "Linee guida regionali per la Valutazione di incidenza di piani ed interventi" per effetto della quale, a far data dal 13 marzo 2010, trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 24 della L.R. n. 6/2007;
- la DGR n. 23 del 26 gennaio 2015, come modificata dalla DGR n. 57 del 9 febbraio 2015, che individua interventi minimi da assoggettare alla procedura semplificata di valutazione di incidenza.

Visto che i lavori proposti hanno caratteristiche complessive, in linea con gli obiettivi di tutela e anche di conformità rispetto alle N.T.A. del Piano, si esprime **parere favorevole** alla richiesta di esclusione dalla procedura della Valutazione di Incidenza di cui all'art. 5 del DPR 357/1997.

Il tecnico incaricato
f.to Arch. Michele Bonini

Questo ENTE PARCO NATURALE DEL MONTE SAN BARTOLO , fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti, azioni o ragioni di terzi, nonché altra vincolistica

DISPONE

- Di **stabilire** l'esclusione dalla procedura della Valutazione di Incidenza di cui all'art. 5 del DPR 357/1997 dei lavori inerenti: **"RISTRUTTURAZIONE IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI PER AUTOTRAZIONE CON AGGIUNTA DEL PRODOTTO GPL E RICHIESTA DI NUOVA AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 22/2021 (ex L.R. 27/2009) E DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 2/2011 E S.M.I. - POTENZIAMENTO IMPIANTO CON AGGIUNTA DI GPL PER AUTOTRAZIONE CON INSTALLAZIONE DI SERBATOIO INTERRATO PER STOCCAGGIO GPL E ISOLA DI EROGAZIONE CON RELATIVA PENSILINA (RIMOZIONE DEI BOX AUTOLAVAGGIO SELF- SERVICE); SOSTITUZIONE ERGOGATORI; INSTALLAZIONE AUTOLAVAGGIO A SPAZZOLONI SU PIAZZOLA SELF-SERVICE ESISTENTE; INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO INTEGRATO SULLA COPERTURA DELLA PENSILINA E SOSTITUZIONE DI INSEGNE PER CAMBIO COMPAGNIA DI BANDIERA" - Ditta: GREEN OIL SRL Codice Fiscale/Partita IVA 02207390424;**
- Di **precisare** che il presente provvedimento è rilasciato ai soli fini stabiliti dalle normative sopra richiamate e non sostituisce in alcun modo ulteriori pareri o atti di assenso comunque denominati di competenza di altri Enti;
- Di **dare atto** che responsabile dell'istruttoria è l'Ente Parco e che la documentazione concernente la presente fattispecie può essere visionata presso lo stesso Ente;
- Di **trasmettere** copia del presente provvedimento al SUAP di Pesaro. L'originale del provvedimento è conservato agli atti dell'Ente Parco;
- Di **rappresentare** che contro il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 3, comma 4 della legge 7/8/1990, n. 241, può essere proposto ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche entro 60 giorni dalla data di ricevimento del provvedimento stesso, oppure ricorso in opposizione con gli stessi termini; si ricorda infine che può essere proposto ricorso straordinario entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi del DPR 24/11/1971, n. 1199.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, il presente provvedimento viene pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'Ente Parco.

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO
Dott. Marco Maria Scriboni

Ente Parco Naturale Monte San Bartolo

Sede via Varsavia s.n. 61100 Pesaro
tel. 0721.400858.404894 fax 0721.408520
e.mail: parcosanbartolo@provincia.ps.it
p.iva 02055510412 - c.f. 92019510418